



COMUNE DI SAN PIETRO IN AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87030 - Tel.= 0982/425703; Fax = 0982/427947 - Cod. Fisc. 86000590785 - P.I. 00403220783

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 50

del 30.7.2015

OGGETTO: APPROVAZIONE E ADOZIONE DELLA MODULISTICA DI RIFERIMENTO (MODULI UNIFICATI E STANDARDIZZATI) PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE (PDC), DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA), COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CIL) E DELLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA APPROVATI IN CONFERENZA UNIFICATA DEL 12/06/2014 (REP. N. 67/CU) E DEL 18/12/2014 (REP. N. 157/CU) A SEGUITO DELL'ACCORDO SANCITO TRA IL GOVERNO, LE REGIONI E GLI ENTI LOCALI, GIUSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 58 DEL 20 MARZO 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di luglio alle ore 17.00 nella sede del **Comune di San Pietro in Amantea**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	Presente	Assente
1) Gioacchino LORELLI Sindaco	Si	
2) Daniela ZICCARELLI Assessore	Si	
3) Danilo CARUSO Assessore	Si	

Partecipa il Segretario comunale dott. Fedele VENA.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i. recante “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35, recante “Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo”;

VISTO il Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, recante “Misure Urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli Uffici giudiziari” che, in materia di semplificazioni per cittadini e Pubbliche Amministrazioni, ha previsto l'adozione di modelli standard validi su tutto il territorio nazionale di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire (PdC) e della segnalazione certificata di inizio attività edilizia (SCIA) come da Accordo della Conferenza Unificata del 12 giugno 2014 tra il Governo, le Regioni e gli Enti Locali;

VISTA la Legge del 11/08/2014 n. 114, in particolare l'art. 24 - “Agenda della semplificazione amministrativa e modelli standard”, comma 3-bis, con cui “le Amministrazioni di cui ai commi 2 e 3 approvano un piano di informatizzazione delle procedure per la presentazione di istanze, dichiarazioni e segnalazioni che permetta la compilazione on line con procedure guidate accessibili tramite autenticazione con il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini ed imprese”;

VISTA l'Agenda per la semplificazione per il triennio 2015/2017, approvata dal Consiglio dei Ministri, nella seduta del 1° dicembre 2014, previa intesa in CU il 13 novembre 2014, la quale – al punto 4.1 – prevede l'adozione di moduli unificati e semplificati in materia edilizia;

PRESO ATTO CHE:

- degli Accordi tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali, ai sensi dell'articolo 9, comma 2 lettera c) del decreto legislativo 28/08/1997 n. 281, rep. atti n. 67/CU del 12/06/2014, concernente l'adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia e rep. atti n. 157/CU del 18/12/2014, concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione della comunicazione di inizio lavori (CIL) e della comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera, di cui all' art. 6 comma 2 lettera(b), (c), (d), (e) e lettera (a) e (e-bis) del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

- sulla base del coordinamento operato dal Surap, i referenti dei Dipartimenti regionali interessati alla materia hanno validato la modulistica inerente, tanto l'Accordo del 12/06/2014 per la presentazione dell'istanza di Permesso di Costruire e della Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia, che quella inerente l'Accordo del 18/12/2014 per la presentazione della Comunicazione di inizio lavori (CIL) per gli interventi di edilizia libera e della Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera;

- la Regione Calabria, nell'ambito del Progetto “SURAP”, si è già dotata di una propria piattaforma digitale conforme al dettato dell'art. 24, comma 3-bis della Legge del 11/08/2014 n. 114 “ Agenda della semplificazione amministrativa e modelli standard”, in parte, già conforme all'Allegato Tecnico del DPR 160/2010;

CONSIDERATO che la Regione Calabria, in data 20 marzo 2015, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 58 ad oggetto << Presa d'atto degli Accordi tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali, adottati in sede di Conferenza Unificata - art 9, comma 2 lett. c) del decreto legislativo n. 281/97, rep. atti n. 67/CU del 12/06/2014 “Adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire (PdC) e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia” e rep. atti n. 157/CU del 18/12/2014 “Adozione modelli interventi di edilizia libera (CIL e CILA), di cui all' art. 6 comma, 2 lett.(b), (c), (d), (e) e lett. (a) e (e-bis) del D.P.R. n. 380/01” >>



ha preso atto degli Accordi tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali e adottato su tutto il territorio regionale i modelli uniformi delle seguenti tipologie:

- Istanza di Permesso di Costruire (PdC) - allegato A;
- Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia - allegato B;
- Comunicazione di inizio lavori (CIL) per gli interventi di edilizia libera - allegato C;
- Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera - allegato D;

VISTO, in particolare, l'art. 1, comma 2, del suddetto Accordo alla stregua del quale: *“ai sensi dell'articolo 24, comma 4, decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, secondo cui i moduli unificati e standardizzati costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale e assicurano il coordinamento informativo statistico e informatico dei dati dell'Amministrazione statale, regionale e locale, le Regioni, entro sessanta giorni dall'adozione in sede di conferenza unificata, ove non abbiano già provveduto, adeguano, in relazione alle specifiche normative regionali e di settore, i contenuti informativi dei moduli unificati e standardizzati, di cui al presente accordo, utilizzando le informazioni individuate come variabili. Entro lo stesso termine, i Comuni adeguano la modulistica in uso sulla base delle previsioni del presente accordo”*;

VISTI i moduli unificati e standardizzati relativi agli interventi di edilizia libera per la presentazione della Comunicazione di inizio lavori (CIL) (Allegato C) e per la presentazione della Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) (Allegato D), approvati in data 18 dicembre 2014 dalla Conferenza Unificata a seguito dell'accordo sancito tra il Governo, le Regioni, gli Enti Locali, successivamente adeguati alla normativa regionale, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto con i moduli dell'istanza del permesso di costruire (PdC) (Allegato A) e della segnalazione certificata di inizio attività edilizia (SCIA) (Allegato B);

CONSIDERATO che, per quanto sopra, si rende necessario provvedere all'approvazione della seguente modulistica per gli interventi di edilizia che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- Modulo Unico di Permesso di Costruire (PdC) (Allegato A);
- Modulo Unico di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) (Allegato B);
- Modulo Unico della Comunicazione di Inizio Lavori (CIL) (Allegato C);
- Modulo Unico della Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) (Allegato D);

CONSIDERATO che gli schemi di modulistica allegati al presente provvedimento, quale parte integrante dello stesso, si pongono quali esclusivi modelli di riferimento nella Regione Calabria per gli Sportelli Unici dell'Edilizia (SUE), nonché per gli Sportelli Unici per le Attività Produttive (SUAP) per quanto concerne l'edilizia produttiva, al fine di assicurare uniformità di applicazione sull'intero territorio regionale, fermo restando che le Amministrazioni Comunali possono eventualmente richiedere di integrare tali schemi in relazione agli specifici Regolamenti locali;

RITENUTO che con l'impiego di detti modelli si attui la semplificazione burocratica in materia di edilizia ed attività produttiva;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, in particolare TITOLO II – Titoli abilitativi – Capo I – Disposizioni generali – Art. 6 – Attività edilizia libera – comma 5° [comma così sostituito dall'art. 17, comma 1, lettera c), legge n. 164 del 2014] che recita: *- Riguardo agli interventi di cui al comma 2, la comunicazione di inizio dei lavori, laddove integrata con la comunicazione di fine dei lavori, è valida anche ai fini di cui all'articolo 17, primo comma, lettera b), del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 1939, n. 1249, ed è tempestivamente inoltrata da parte dell'Amministrazione Comunale ai competenti Uffici dell'Agenzia delle Entrate;*

VISTO il Regio Decreto-Legge 13 aprile 1939, n. 652 – Accertamento generale, dei fabbricati urbani, rivalutazione del relativo reddito e formazione del nuovo catasto edilizio urbano;

VISTI i contenuti dell'Accordo della Conferenza Unificata del 12/06/2014 (rep. n. 67/CU) e del 18/12/2014 (rep. n. 157/CU);

VISTO il Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150: Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 2010, n. 235 – Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), a norma dell'articolo 33 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

VISTO il decreto-legge n. 133 del 12 settembre 2014 detto "*Sblocca Italia*", coordinato con la Legge di conversione (*Legge 11 novembre 2014, n. 164*), recante "*Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive*";

VISTE le linee guida per i siti Web della P.A. – art. 4 Direttiva Ministro per la P.A. e l'innovazione;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 13 novembre 2014 (G.U. n. 8 del 12/01/2015) – Regole tecniche in materia di formazione, trasmissione, copia, duplicazione, riproduzione e validazione temporale dei documenti informatici nonché di formazione e conservazione dei documenti informatici delle Pubbliche Amministrazioni ai sensi degli artt. 20, 22, 23-bis, 23-ter, 40, comma 1, 41 e 71, comma 1, del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) suddetto;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità; **PRESO ATTO** dei pareri resi sulla presente proposta di deliberazione dai competenti Uffici, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli,

DELIBERA

per i motivi descritti in premessa, che si richiamano integralmente e sostanzialmente:

1) di approvare e adottare la seguente modulistica per gli interventi di edilizia che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- Modulo Unico di Permesso di Costruire (PdC) (Allegato A);
- Modulo Unico di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) (Allegato B);
- Modulo Unico della Comunicazione di Inizio Lavori (CIL) (Allegato C);
- Modulo Unico della Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) (Allegato D);

2) di disporre la pubblicazione degli stessi all'Albo Pretorio On Line e sul Sito Internet comunale nella sezione dedicata alla modulistica dello Sportello Unico dell'Edilizia (SUE), nonché per lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP);

3) di dare atto che il mancato utilizzo di tali modelli nella presentazione delle pratiche deve essere motivo di rigetto delle istanze presentate;

4) di disporre che l'adozione della modulistica di riferimento suddetta (*moduli unificati e standardizzati*) non preclude gli Uffici del SUE e del SUAP di, eventualmente, integrare ed adeguare tali moduli alle informazioni *cd. variabili* in relazione agli specifici Regolamenti Comunali ed eventualmente conformarli alle specifiche necessità del richiedente;

5) di disporre l'utilizzo dei medesimi modelli per le istanze inerenti le attività produttive presenti all'interno della piattaforma regionale "www.calabriasuap.it" adattati al loro utilizzo in forma dematerializzata che dovranno essere sottoscritti da parte del Segnalante e del suo Tecnico incaricato con il sistema di firma digitale;

6) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene come di seguito sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Vena

IL SINDACO
(Giacchino Loyelli)

PARERI EX D. Lgs 18.8.2000, N. 267.

(REGOLARITA' TECNICA)

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art.49, Comma 1°, D. L. Lgs 18 agosto 2000, N° 267.
San Pietro in Amantea, li _____

IL RESPONSABILE
Geom. Silvio CLEMENTE

SETTORE CONTABILITA' E FINANZA

Si ATTESTA la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.49, Comma 1°, D. Lgs 18 agosto 2000, N° 267 sul seguente intervento di bilancio _____
San Pietro in Amantea, li _____

IL RESPONSABILE
CALOMINO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, N° 267;
Vista la Legge Costituzionale N° 3/2001;
Visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione

È stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalal.....(art.124 - D.Lgs N° 267/2000);

Che il presente atto è divenuto esecutivo:

- Il giorno _____ perché è stato dichiarato immediatamente eseguibile (art.134, Co. 4°, D. Lgs N. 267/2000);
- Trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione(art. 134, Comma 3°, D.Lgs N. 267/2000);
- L'atto non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Costituzionale N° 3 del 18 ottobre 2001.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Vena